



BASSIN 7



VISUALISERING: EN NY PARK PÅ PIER 3 - SLETH



AARHUS Ø

Aarhus Ø skal være den bydel, som resten af Aarhus tager til med liv døgnet rundt, hele året rundt. Lejligheder, butikker, indkøbsfaciliteter, daginstitution og bylivsaktiviteter vil ligge side om side ved vandet og skabe en livlig bydel for både beboerne og resten af aarhusianerne.

Når hele Aarhus Ø er færdigudviklet, vil bydelen være hjemsted for tusindvis af nye beboere og arbejdspladser. Det er med til at placere den blandt Europas største havnefrontsprojekter.



BLIV KLOGERE PÅ AARHUS Ø

Kig forbi vores udstillingslokale, Bylageret, hvor du kan møde en guide og se vores model af området. Du kan holde dig opdateret på åbningstiderne via aarhusø.dk/bylageret.

Vi tilbyder også løbende gratis guidede gåture på Aarhus Ø. Se kommende datoer på deltag.aarhus.dk.

BYLAGERET

Hveensgade 1, 5. sal, 8000 Aarhus Ø

BYSTRATEGI

Tlf: 8940 4400

E-mail: arealudvikling@mtm.aarhus.dk



AARHUS
KOMMUNE



MARKEDSHALLEN - NICOLINEHUS



BASSIN 7 - VANDAKTIVITETER



BERNHARDT JENSENS BOULEVARD



PAKHUS 77 - PADELCENTER



**1****SEJLSPORTSCENTRET**

To store bådhaler samt diverse faciliteter til sejlklubberne, Dansk Sejlunion og Team Danmark Ibrugtaget 2018

**2****SHIP**

202 boliger samt erhverv Indflyttet 2021

**3****Z-HUSET**

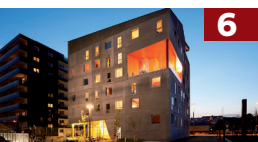
142 boliger samt erhverv Indflyttet 2017

**4****HAVNEHUSENE**

189 almene boliger Indflyttet 2015

**5****KANALHUSENE**

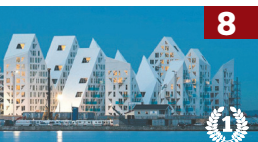
148 boliger Indflyttet 2017

**6****UNGDOMSBOLIGER**

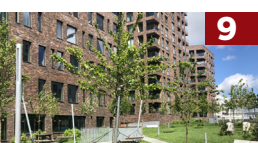
Ca. 350 boliger fordelt på private og almene ungdomsboliger samt et kollegium Indflyttet mellem 2012 - 2014

**7****NICOLINEHUS**

Ca. 240 boliger, erhverv samt markedsal Indflyttet 2022

**8****ISBJERGET**

208 boliger Indflyttet 2013
MIPIM Award - Verdens bedste boligbyggeri 2013
Architizer A+ Award 2013
Aarhus Arkitekturpris 2014

**9****PAKHUSENE**

80 boliger samt erhverv Indflyttet 2017

**10****LIGHTHOUSE**

Ca. 400 ejer- og lejeboliger samt erhverv, café, restauranter og udsigtsplatform Indflyttet 2024
Award of Excellence 2023 - Verdens bedste højhus 2023

*Opdateret april 2026***GENERATIONERNES HUS**

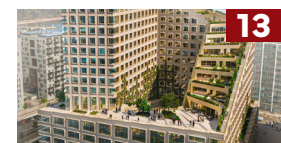
Ca. 304 boliger fordelt på kommunale ældre-, pleje- og handicapboliger samt almene ungdoms- og familieboliger. Indflyttet 2020

**11****HAVNEHOLMEN**

400 boliger Indflyttet 2015

**12****IRMAHUS**

Spahotel, erhverv og konferencefaciliteter Forventet ibrugtagning 2026

**13****BOLIGER VED BASSIN 7**

258 boliger og erhverv Kampanilen og Karræerne Indflyttet 2022
Building Awards - Projektudviklingsprisen 2023

**14****AARhus**

255 boliger og erhverv Indflyttet 2019

**15****HÆNGSLET**

Erhvervsbyggeri med bl.a. markedsplads i stueetagen Forventet ibrugtagning 2026

**16****MEJLBRYGGEN**

Ca. 300 boliger samt erhverv Forventet ibrugtagning 2026

**17****NAVITAS**

Uddannelse, forskning og erhverv Ibrugtaget 2014

**18****BESTSELLER**

Erhverv Ibrugtaget 2015

**19****MIDLERTIDIG BYPARK OG DOMEN**

Pier 2 indeholder i dag Domen samt en offentlig, midlertidig bypark med flere forskellige aktiviteter

**20**